ОДЛУКА О ИЗМЕНИ УГОВОРА О ЈАВНОЈ НАБАВЦИ

Назив наручиоца:	Општинска управа општине Свилајнац
Адреса наручиоца:	Светог Саве 102 35210 Свилајнац
Интернет страница наручиоца:	
Врста наручиоца:	Градска и општинска управа
Врста предмета:	Радови

За добра и услуге: опис предмета набавке, назив и ознака из општег речника набавке,

За радове: природа и обим радова и основна обележја радова, место извршења радова, ознака из класификације делатности, односно назив и ознака из општег речника набавке:

Набавка радова на реконструкцији дома културе у селу Кушиљево - 2 фаза радова
45454000 - Радови на реконструкцији
45262700 – Адаптација зграда

Првобитна вредност уговора:	6.490.140,00 динара
Измењена вредност уговора:	6.854.115,00 динара

Објективни разлози за измену уговора, уз извод из конкурсне документације или одговарајућег прописа у којима се налази основ за измену:

Како се у току реализације уговора на реконструкцији Дома културе у селу Кушиљево – 2 фаза радова, по уговору број 401-149/2019-IV од 26.06.2019. године, заведен код Општинске управе општине Свилајнац (Наручилац радова), број 75/19 од 24.06.2019. године заведеним код Групе понуђача "Kuća Stil" doo Svilajnac и "Статик" доо Ковин (Извођач радова), појавила потреба за извођењем непредвиђених и вишкова радова чије је извођење било неопходно како би се обезбедила сигурност објекта и сам објекат привео намени неопходно је уговорити све непредвиђене радове и вишкове радова.
Укупна вредност вишкова радова износи 40.435,00 динара без ПДВ-а, а вредност непредвиђених радова износи 323.540,00 динара без ПДВ-а односно 4,98 % од уговорене вредности радова.
Чланом 15 Уговора, који је као модел био саставни део конкурсне документације, прописано је да свако одступање од техничке документације на основу које се изводе радови и уграђује опрема, односно за свако одступање од уговорених радова, Извођач радова је дужан да о томе обавести Наручиоца и да тражи писмену сагласност за та одступања. Извођач радова не може захтевати повећање уговорене цене за радове које је извршио без сагласности Наручиоца. Вишкови или мањкови радова за чије извођење је Наручилац дао сагласност, обрачунавају се и плаћају по уговореним фиксним јединичним ценама и стварним количинама изведених радова.
Чланом 16 Уговора, који је као модел био саставни део конкурсне документације, прописано је да су непредвиђени радови они радови чије је предузимање било нужно због осигурања стабилности објекта или ради спречевања настанка штете, а изазвани су неочекиваном тежом природом земљишта, неочекиваном појавом воде или другим ванредним и неочекиваним догађајем. Непредвиђене радове Извођач радова може да изведе и без претходне сагласности Наручиоца, ако због њихове хитности није био у могућности да прибави ту сагласност. Извођач радова је дужан без одлагања обавестити Наручиоца о разлозима за извођење непредвиђених радова и о предузетим мерама. Извођач радова има право на правичну накнаду за непредвиђене радове који су морали бити обављени.
Чланом 20. Уговора, који је као модел био саставни део конкурсне документације, прописано је да Наручилац може, након закључења овог Уговора, без спровођења поступка јавне набавке, да повећа обим радова који су предмет уговора, ако је то повећање последица околности које су уочене у току реализације уговора и без чијег извођења циљ закљученог уговора не би био остварен у потпуности. Вредност повећаног обима радова не може бити већа од 5% укупне вредности закљученог уговора, односно укупна вредност повећања уговора не може да буде већа од 5.000.000 динара. Наведено ограничење не односи се на вишкове радова уколико су ти радови уговорени. (члан 115. ст. 1. и 3. Закона).
Ако вредност повећаног обима радова прелази прописане лимите, повећање обима предмета уговора не може се извршити без спровођења одговарајућег поступка јавне набавке.
Наручилац ће дозволити продужетак рока за извођење радова, ако наступе околности на које извођач радова није могао да утиче, а које се односе на:
1) природни догађај (пожар, поплава, земљотрес, изузетно лоше време неуобичајено за годишње доба и за место на коме се радови изводе и сл.);
2) мере које буду предвиђене актима надлежних органа;
3) услови за извођење радова у земљи или води, који нису предвиђени техничком документацијом;
4) закашњење наручиоца да Извођача радова уведе у посао;
5) непредвиђене радове за које Извођач радова приликом извођења радова није знао нити је могао знати да се морају извести.
С обзиром на напред изнето потребно је да се Анексом уговора уговоре вишкови радова и непредвиђени радови

Остале информације: